



04007582909980008



7191

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 758

29 Σεπτεμβρίου 1998

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 670 τετραγωνικών μέτρων στη θέση «Πόρος - Λάσσης» επιρφέ-
ρειας Δήμου Αργοστολίου Νομού Κεφαλληνίας. ... 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός
σχεδίου περιοχή του Λόφου «Κυνοσάργους» του
Δήμου Αθηναίων (Ν. Αττικής) για τον καθορισμό
χώρου Ιερού Ναού. 2
Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Σκύδρας Ν. Πέ-
λλας στο Ο.Τ. Γ. 84. 3
Αλλαγή χρήσης τμήματος 4.000 τ.μ. του υπ' αριθμ. 65
κοινόχρηστου τεμαχίου του αγροκτήματος Προ-
φήτη Ηλία Ν. Πέλλας. 4

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 3040

(1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 670 τετραγωνικών
μέτρων στη θέση «Πόρος - Λάσσης» επιρφέ-
ρειας Δήμου Αργοστολίου Νομού Κεφαλληνίας.

Ο ΓΕΝ. ΓΡΑΜ. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις περί Διοικητικής αποκέντρωσης διατάξεις του Ν.
3200/55, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μετα-
γενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δα-
σών και δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας και συγκε-
κριμένα.

α. Του άρθρου 38 παρ. 1

β. Του άρθρου 41 παρ. 1

4. Τις διατάξεις του Υπουργείου Γεωργίας αριθμ. α)
160417/1180/8.7.1980 και β. 182447/3049/24.9.1980.

5. Τον Ν. 2218/13.6.1994 «Περί ίδρυσης Νομαρχιακής
Αυτοδιοίκησης, τροποποίησης διατάξεων για την πρωτο-
βάθμια αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια και άλλες διατά-
ξεις» όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα με τον Ν.
2240/16.9.94.

6. Τον Ν. 2503/30.5.97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχω-
ση της περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυ-
τοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

7. Την αναφορά της Δ/σης Δασών Κεφαλληνίας με α-
ριθμ. 2789/27.7.98 με την οποία προτείνεται η κήρυξη, ως
αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα εκτάσεως, α-
ποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό να επενέλθει στην
προτέρα της κατάσταση, με φυσική αναγέννηση, το δά-
σος που αποψιλώθηκε εμβαδού εξακοσίων εβδομήντα τε-
τραγωνικών μέτρων (670 M2) που βρίσκεται στη θέση
«Πόρος - Λάσσης» περιφέρειας Δήμου Αργοστολίου Ν.
Κεφαλληνίας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Β - Γ - Ζ
- Ε - Β, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διά-
γραμμα κλίμακας 1/1000, το οποίο αποτελεί αναπόσπα-
στο μέρος της απόφασής αυτής και ορίζεται ως εξής:

Ανατολικά: Με δομημένη έκταση

Δυτικά: Με δασική έκταση

Βόρεια: Με δάσος πεύκης

Νότια: Με δασική έκταση

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της
Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 12 Αυγούστου 1998

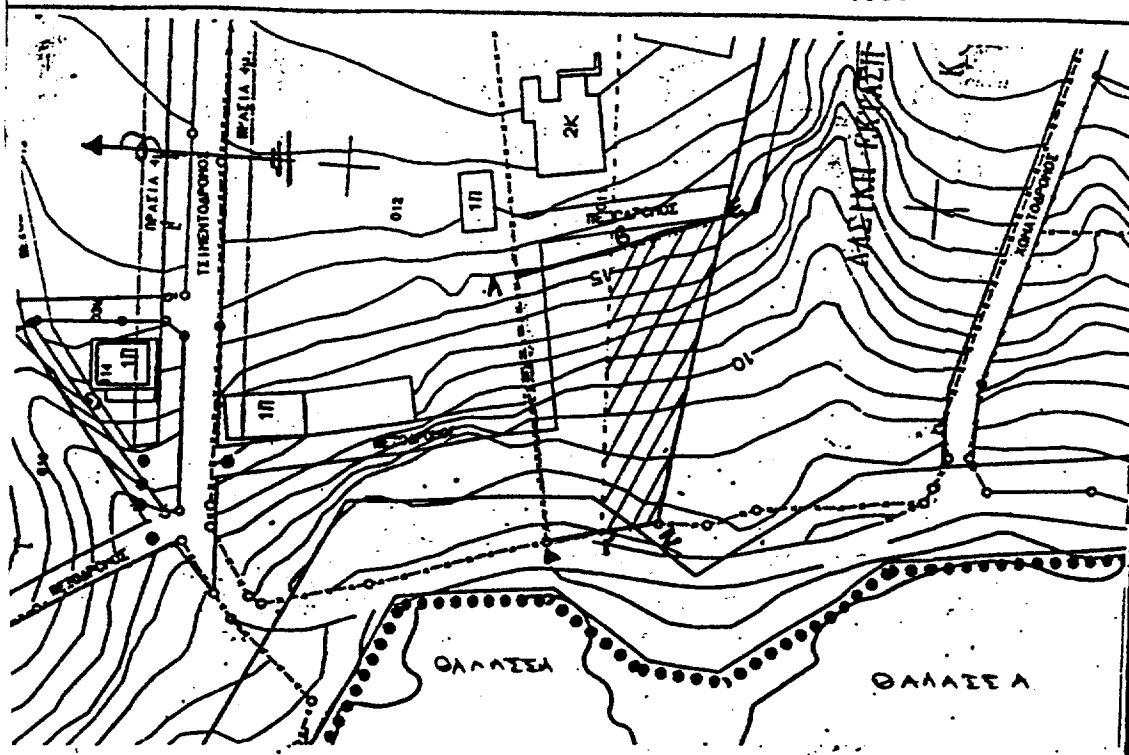
Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΚΩΣΤΑΣ ΓΕΩΡΓΑΛΙΔΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡ/ΡΕΛΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΚΕΦ/ΝΙΑΣ

Ανήκει στην αριθμ. 3040/12-8 98

Απόφαση Περιφερειάρχης Ιονίων Νησιών

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΔΗΜΟΣ: ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ
ΘΕΣΗ: "ΠΟΡΟΣ - ΛΑΤΗΣΕΙ"
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000



ΥΠΟΜΕΝΑ: : 6-7-2-Ε-8 : Όρα αναρτημένης έκτασης 670 τετραγωνικών μέτρων

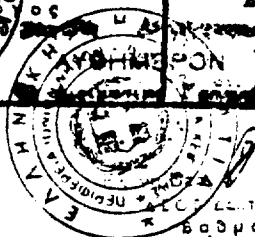
ΘΕΩΡΗΣΗ
ΚΕΦ/ΝΙΑΣ 12.8.1998.
Ο ΓΕΝΤΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
Π.Ι.Ν.
ΧΡΗΣΤΑΣ ΓΕΩΡΓΑΛΙΔΗΣ

ΘΕΩΡΗΣΗ
Αργοστόλι 12.8.1998.
- 0 -
Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ



Αργοστόλι 12.8.1998.
- 0 -
ΕΥΝΤΑΕΑΣ

Βασίλειος Ε. Μιχαλός
Δασολόγος
Βαθμού Γ.



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 24376/5421

(2)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή του Λόφου «Κυνοσάργους» του Δήμου Αθηναίων (Ν. Αττικής) για τον καθορισμό χώρου Ιερού Ναού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 13 του άρθρου 8 του Ν. 1512/1985 «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών» (Α' 4) και τροποποιήθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 29 του Ν. 2224/1994» Ρύθμιση θεμάτων εργασίας, συνδικαλιστικών δικαιωμάτων, υγιεινής και ασφάλειας των εργαζομένων και οργάνωσης Υπουργείου Εργασίας και των εποπτευομένων από αυτό νομικών προσώπων και άλλες διατάξεις (Α' 112).

2. Τις διατάξεις των άρθρων 6 (παρ. 1), 7, 8 και 9 του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 13 (παρ. 1, 2 και 3) του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφίσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 141) και με το άρθρο 1 (παρ. 3, 4) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες σχετικές διατάξεις (Α' 91).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α' 38).

4. Το υπ' αριθμ. 27/1998 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/σης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Α.

5. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής

της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην εκτός σχεδίου περιοχή «Κυνοσάργους» του Δήμου Αθηναίων για τον καθορισμό χώρου Ιερού Ναού Αγίου Γεωργίου όπως φαίνεται με στοιχεία α, β, γ, δ, ε, ζ, α στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/σης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 24376/1998 πράξη του και που αντίτυπά τους σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση.

2. Καθορίζεται η θέση και διάταξη των κτιρίων Ιερού Ναού κωδωνοστασίου, παρεκκλησίου και ενοριακού κέντρου όπως φαίνονται στο παραπάνω διάγραμμα.

3. Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του χώρου Ιερού Ναού καθορίζονται ως εξής:

α. Συντελεστής δόμησης: δύο εκατοστά: 0,20.

β. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του κτιρίου του ενοριακού κέντρου: τρία μέτρα και μισό (3,5) μετρούμενο από το διαμορφωμένο εσωτερικό δάπεδο του Ιερού Ναού, σε περίπτωση φύτευσης του δώματος το ύψος προσαυξάνεται κατά πενήντα (0,50) εκατοστά του μέτρου.

γ. Καλυπτόμενη επιφάνεια του ενοριακού κέντρου: εκατόν σαράντα τέσσερα (144) τετρ. μέτρα.

δ. Κατά την εκσκαφή των θεμελίων απαιτείται έλεγχος από την Αρχαιολογική Υπηρεσία.

3. Καταργείται η υπ' αριθμ. 286/33/12.1.1987 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ' 98/1987) και τροποποιείται το περίγραμμα του κτιρίου Ενοριακού Κέντρου που εγκρίθηκε με το από 1.8.1977 Π.Δ/γμα (Δ' 322/1977).

4. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

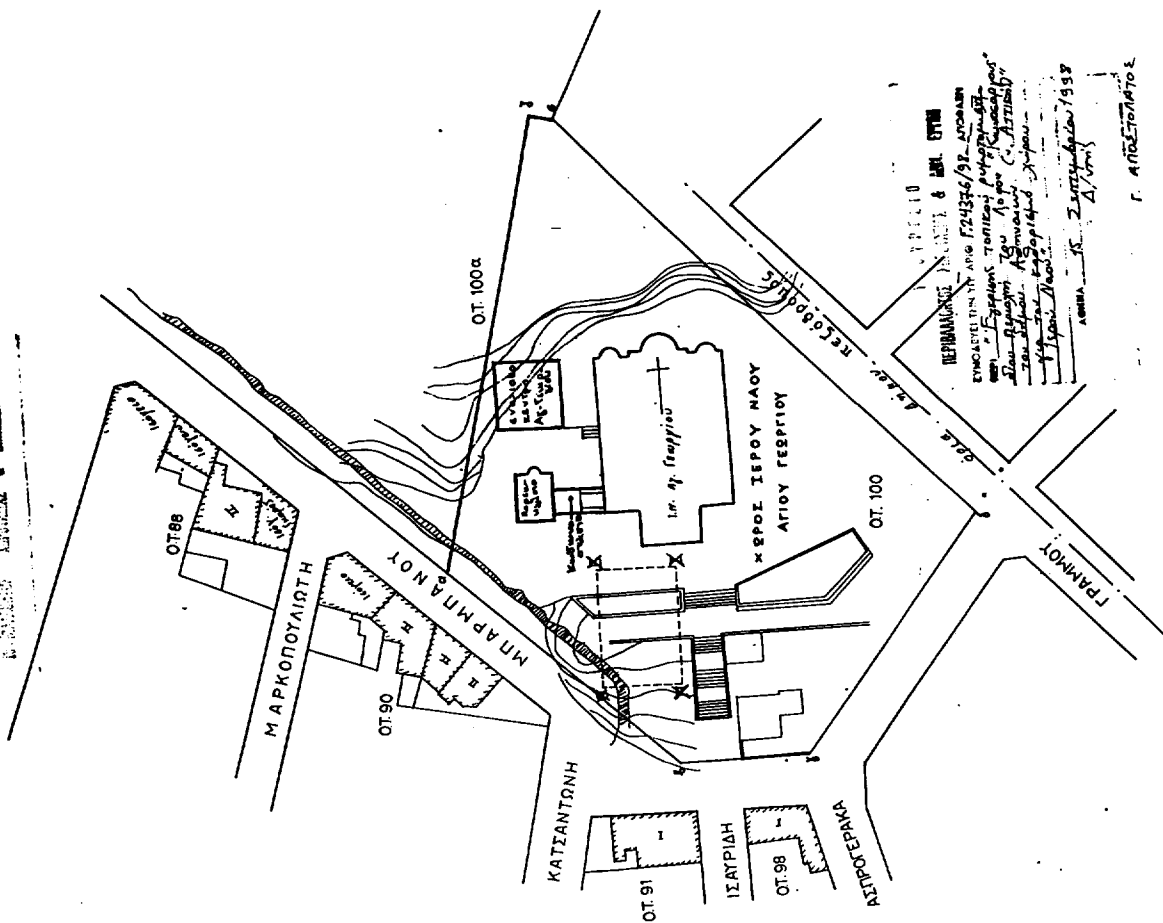
Αθήνα, 15 Σεπτεμβρίου 1998

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ



ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ		2	
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΠΟΛΕΩΣ		ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ	
ΑΡ. ΣΧΕΔ.	ΤΡΟΠΟΙ ΤΩ ΕΓΚΕΚΡΙΜ. ΠΡΟΤΟΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΤΗΣ ΠΟΛΕΩΣ ΤΩΝ ΑΘΗΝΩΝ ΜΕ ΚΑΘΟ- ΡΙΣΜΟ ΝΕΑΙ ΒΕΛΗ ΤΩ ΕΝΟΡΙΑΚΟΥ ΠΛΕΥ- ΜΑΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΤΩ ΚΕΡΟΣ ΣΤΕΡΟΥ ΝΑΟΥ ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΚΤΙΣΤΑΡΓΟΥΣ		
ΘΕΜΑ			
ΣΧ. 11	500		

Αρ. 9. 223/58

51.2

Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

Αριθμ. 3015

(3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Σκύδρας Ν. Πέλλας
στο Ο.Τ. Γ. 84.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90 Α/94) 'Ίδρυση Νομ. Αυτ/σης Πέλλας κλπ»
2. Την αριθμ. 101/97 (ΦΕΚ 1261/Β/97) απόφαση του Ν. Σ. Πέλλας.
3. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33 Α).
4. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210 Α).
5. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47 Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τον Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220 Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210 Α).
6. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/86 (ΦΕΚ 70 Α) 'Έγκριση τροποποίησης σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».

7. Το ρυμοτομικό σχέδιο Σκύδρας που αναθεωρήθηκε με την ΕΠΕ 66/89 (ΦΕΚ 244Δ/27.4.89).

8. Την πράξη γνωμοδότησης του Δημοτ. Συμβουλίου Σκύδρας με αριθμ. 137/97.

9. Την πράξη γνωμοδότησης του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος με αριθ. 3/25.2.98, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση στο Ο.Τ. Γ 84 του ρυμοτομικού σχεδίου Σκύδρας, για την αλλαγή της ρυμοτομικής και οικοδομικής γραμμής με αύξηση πλάτους της Εθνικής Οδού.

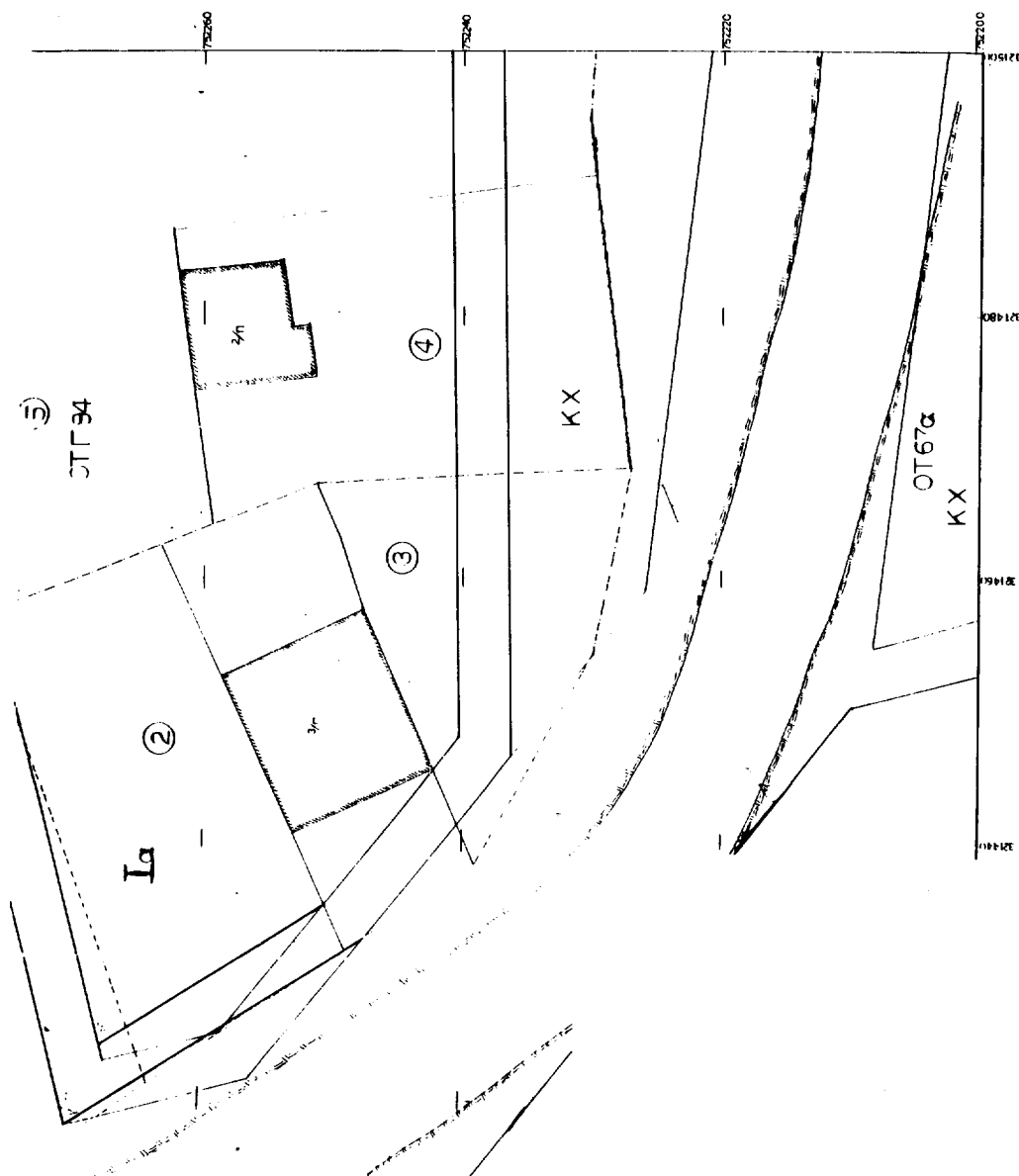
Άρθρο 2

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με το διάγραμμα του άρθρου 1.

Έδεσσα, 9 Σεπτεμβρίου 1998

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΑΝΟΣ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

----- καταρχούμενη Ρ.Γ. κ. Ο.Γ.
 ===== προτεινόμενη οικοδομική γραμμή
 ===== προτεινόμενη ρυμοτομική γραμμή

ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ

ΕΠΑ 66/29-389 ΦΕΚ 244/27-4-89
 κ αριθ. 580/11-7-94 ΦΕΚ 777/Δ/29-7-94
 απόφαση Νομάρχη Πέλλας

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200

Το διάγραμμα αυτό συνοδεύει την απόφαση του Νομάρχη Πέλλας με αριθ. 3015/φ.9.1998 που αφορά την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Σκύδρας 620 Ο.Τ. Γ Β4

Ελ. Σ. Χ. Θ. Μ. Ε.
 Εδρεα 9-9-1998

Εδρεα 1998
 Θεωρηθίμει

Ευαγγελία Παναγιωτίδου
 ΔΕΕ/Βρ.
 Ελεγκτής Δ.Υ. Ν.Α. Πέλλας
 Ελεγκτής Δ.Υ. Ν.Α. Πέλλας
 Ελεγκτής Δ.Υ. Ν.Α. Πέλλας
 Ελεγκτής Δ.Υ. Ν.Α. Πέλλας

Αριθμ. 1999

(4)

Αλλαγή χρήσης τμήματος 4.000 τ.μ. του υπ' αριθμ. 65 κοινοχρήστου τεμαχίου του αγροκτήματος Προφήτη Ηλία Ν. Πέλλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90 Α/94) «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λ.π.».

2. Την αριθμ. 25/31.3.1995 (ΦΕΚ 365 Β) απόφαση του Ν. Σ. Πέλλας «Περί Οργανισμού Οργάνωσης και Λειτουργίας της Νομαρχιακής Αυτ/σης Πέλλας και ειδικότερα το άρθρο 10 αυτής.

3. Το από 17.7.1923 Νομοθετικό Διάταγμα «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και οικισμών του Κράτους κ.λ.π.» όπως ισχύει σήμερα.

4. Τον Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4Α/85) για τροποποίηση και συμπλήρωση Πολεοδομικών διατάξεων κ.λ.π. και ειδικά το άρθρο 3 «Περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοτικών εκτάσεων».

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 το Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154 Α).

6. Την υπ' αριθμ. 83840/3591/1986 (ΦΕΚ 1 Δ/87) απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

7. Το υπ' αριθμ. 1353/12.2.1998 έγγραφο του Δασαρχείου Έδεσσας.

8. Το υπ' αριθμ. 4636/19.5.1998 έγγραφο της Δ/νσεως Αγροτικής Ανάπτυξης Έδεσσας.

9. Την από 17.12.1997 εισήγηση αρμοδίου γεωπόνου της Δ/νσεως Γεωργίας Πέλλας.

10. Το υπ' αριθμ. 2974/17.12.97 έγγραφο της Διευθύνσεως Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος.

11. Το υπ' αριθμ. ΔΥΠ/Β3/Φ 33/11489/12.2.1998 έγγραφο της Διευθύνσεως Υγείας - Πρόνοιας.

12. Το υπ' αριθμ. 4320/12.3.1998 έγγραφο της ΙΖ' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών αρχαιοτήτων.

13. Το υπ' αριθμ. 4060/3.2.1998 έγγραφο της 11ης Εφορείας Βυζαντινών αρχαιοτήτων.

14. Το υπ' αριθμ. Φ 10.3/13519/19.12.1997 έγγραφο του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού.

15. Το υπ' αριθμ. 3601/97/9.3.1998 έγγραφο του τμήματος Τοπογραφήσεων και Κτηματολογίου Έδεσσας.

16. Την υπ' αριθμ. 19/1995 (πρακτικό 4/95) απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Γραμματικού (Έδεσσας), αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Καθορίζουμε την χρήση τμήματος του υπ' αριθμ. 65 κοινοχρήστου τεμαχίου, εκτάσεως 4045,14 τ.μ. του αγροκτήματος Προφήτη Ηλία Ν. Πέλλας, όπως αυτό απεικονίζεται στο συνημμένο την παρούσα απόφαση τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Διευθυντή της Διευθύνσεως Τεχνικών Υπηρεσιών Ν.Α. Πέλλας με την από 31.8.1998 πράξη της, για ανέγερση σταυλικών εγκαταστάσεων, δυναμικότητας μέχρι 250 προβάτων. Η απόφαση αυτή δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την υποχρέωση λήψης των σχετικών αδειών.

Άρθρο 2

Η απόφαση αυτή με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 31 Αυγούστου 1998

Ο Νομάρχης

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΑΝΟΣ

